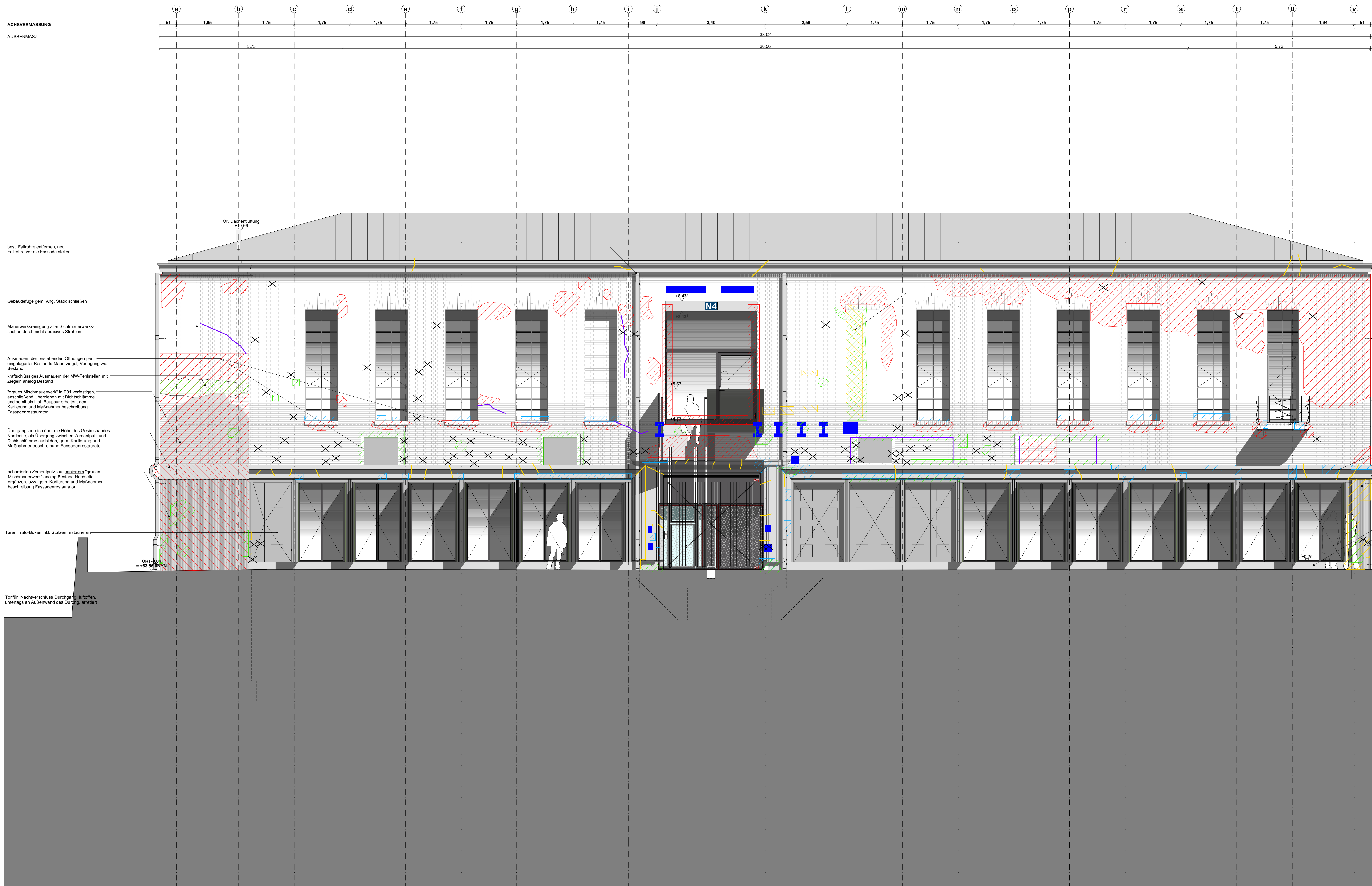




LEGENDE KARTIERUNG FASSADE

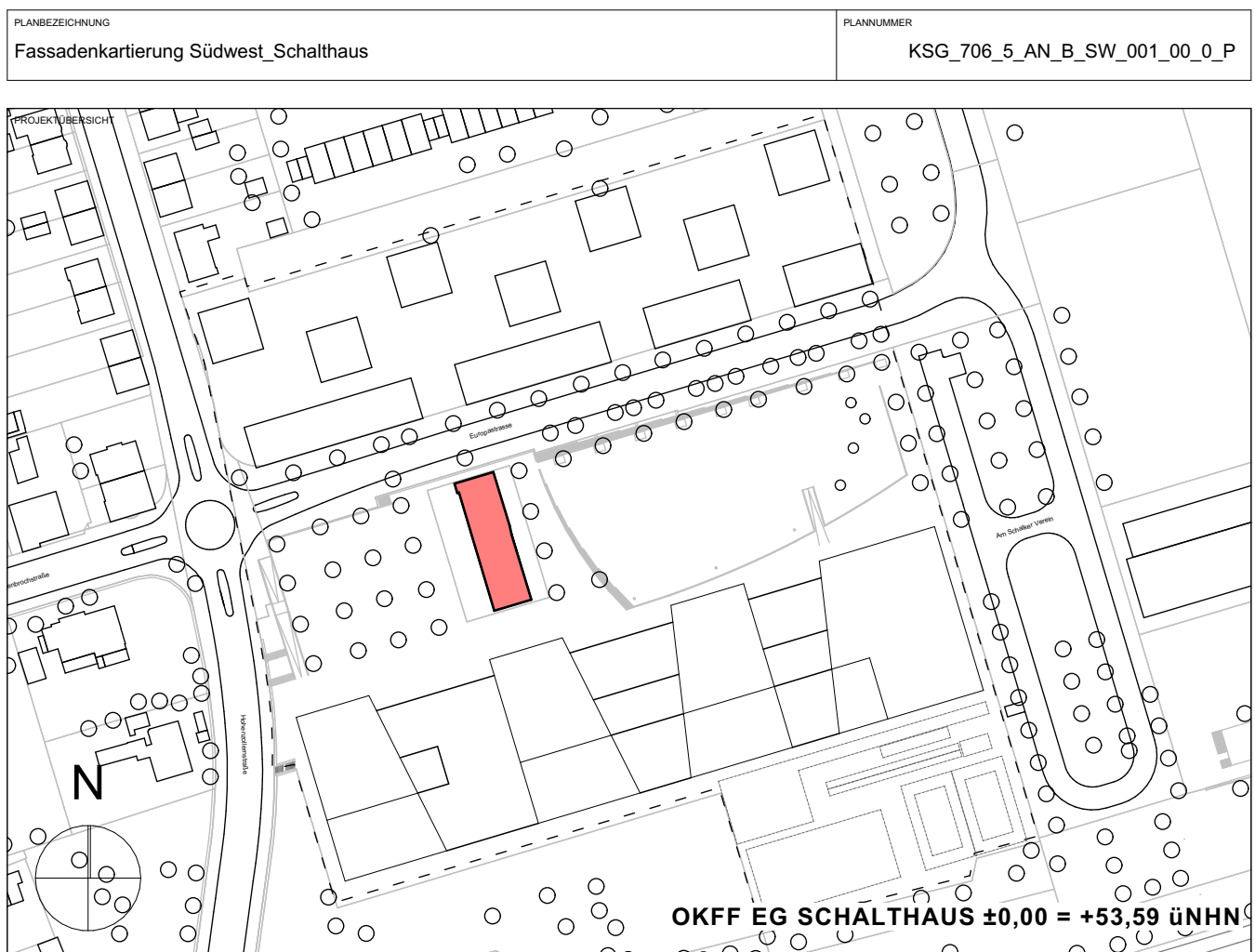
	Ausbau/Austausch morbider Mörtelfugen an den Ziegelfassaden
	Ausbau/Austausch schadhafte Ziegelmateriale
	Sanierung baudynamischer Mauerrisse
	Kunsteinselemente Beton: Ausbau bis auf tragfähige Substrat-Teilergrünungen
	Kunsteinselemente: Rissanierungen
	Putz Bestand schartierter Edeputz: Ausbau morbider Teile, Teilergrünungen
	Putz Bestand schartierter Edeputz: Rissanierungen
	Putz Bestand Kalkputz: Ausbau morbider Teile, Teilergrünungen
	Putz Bestand Kalkputz: Rissanierungen
	Korroderte, wandfeste Metalleinbauten (vor Ort zu belassen), Eintretung u. Neubeschichtung
	Mauerwerk unter Putz, Fugensanierungen
	Bauschädliche Salze, Abnahme von Salzausblühungen
	Keinere vorhandene Fensteröffnungen, schliessen mit Mauerzeugel und Verfürgung wie Bestand
	Haken, Böden, denkmalpflegerisch nicht von Belang, ist zu entfernen/auszubauen

ALLGEMEINE HINWEISE

Die hier dargestellten maßnahmenbezogenen Vorkartierungen beruhen auf Übernahme der handschriftlichen Kartierungen der wlbke denkmalpflege GmbH restaurierungswerkstatt aus dem Juni 2025.

Ergänzend gehört dazu der Bericht *["Gelsenkirchen_Schaltheus_Bericht-massnahmenbezogene_Vorzustandsaufnahme_2025.pdf"](#)* sowie die Vorzustandsfotos vom 24.06.2025 von wlbke denkmalpflege GmbH restaurierungswerkstatt.

LEGENDE			
	Bestand		Abbruch
			Neubau
ABKÜRZUNGEN			
UK	Unterkante	UKRD	Unterkante Fertigleichte
OK	Oberkante	OKRD	Oberkante Rohleichte
VK	Vorderkante	OKRD	Oberkante Fertigleichte
HK	Hinterkante	OKRF	Oberkante Rohflutboden
AK	Außenkante	OKFF	Oberkante Fertigflutboden
IK	Innenkante	OKSO	Oberkante Sohle
RD	Rohleichte	UKZO	Unterkante Unterzug
RF	Rohflutboden	UZ	Unterzug
FF	Fertigflutboden	UEZ	Überzug
RDS	Rohdeckensprung	UKRST	Unterkante Rohrsturz
FDS	Fertigdeckensprung	UK-ST	Brüstungsbühne ab OKRFF
RFS	Rohfußbodensprung	BRH	Breitehöhe ab OKFF
FFS	Fertigfußbodensprung	LH	lichte Höhe
UKRD	Unterkante Rohleichte	HZK	Heizkörper
WV	Wandverschiebung		
SCHRÄFFURKEN		BODENBELÄGE	
	Beton, Fertigteil		Dämmung, hart
	Beton, bewehrt		Dämmung, weich
	Beton, unbewehrt		Soden, gewachsen
	Mauwerk		Bodenverfüllung
	Naturstein		Kies
	Rohfußbodensprung		Schotter, Splitt
	Holz		Mörtel, Putz, Sand
	Holzwerkstoff		Gipskarton
SYMBOLE			
	Hinweise auf Schnitt-Zeichnung	$\pm 0,00$	Fertighöhe
	Hinweise auf Ansicht-Zeichnung	$-0,20$	Rohhöhe
	Gewerk-Detailsverzeichnis 100	$\pm 0,00$ $-0,00$	OK Fertigflutboden OK Rohflutboden
	Verweis auf Änderung gemäß Index	$\pm 0,00$	OK Rohflutboden
		$-0,00$	OK Rohflutboden
		VK/AK Tief	Vorderkante/ Ausenkante $\pm 0,00$ Rohleichte
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			
			</

[illegible][illegible]

PROJEKTLEITUNG Kulturschule an der Europastraße Am Schaber Varen 9, 45899 Gelsenkirchen VERANST. Stadt Gelsenkirchen Rathaus Buer, Goldberg Straße 12, 45894 Gelsenkirchen PROJEKTLEITER	
ANFORDER. HASCHER JEHL Design GmbH Hagenstrasse 11, D-18223 Berlin Telefon: +49 30 - 54 79 79 50 eMail: info@hascherjehl.de - www.hascherjehl.de	
VERGLEICH	

PROJEKT	1903	KLASSE/STADT	5	BRUTTOFLÄCHE	8174 1189/594mm	29.08.2025
Kulturschule an der Europastraße						
AMT	JC	BEREICH	Architekt	1:50	STATUS	P
Am Schiller Parken 11, 45888 Gelsenkirchen						
Stadt Gelsenkirchen						
KLASSE/STADT						
Passandenkartierung Südwest_Schalthaus						
KLASSE						
Reihhaus Buer, Gießstraße 12a, 45856 Gelsenkirchen						
KARTE/STADT						
KSG_706_5_AN_B_SW_001_00_0_P						
Architekturbüro Henschel 77, 10523 Berlin						
KLASSE/STADT						
KSG_706_5_AN_B_SW_001_00_0_P						
DATUM	1903_KSB_AN_SCHALTHAUS	PROJEKTANT	KSG_706_5_AN_B_SW_001_00_0_P.dwg			